

ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΕΓΓΡΑΦΗΣ ΠΡΟΣΗΜΕΙΩΣΗΣ ΥΠΟΘΗΚΗΣ

Αιτούμαστε σύμφωνα με την υπ' αριθμόν 2159Σ/2017 απόφαση του Ειρηνοδικείου Αθηνών να εγγραφείτε στα βιβλία υποθηκών του Υποθηκοφυλακείου Σπετσών κοινή προσημείωση υποθήκης πρώτης (Α') τάξης για το ποσό των εβδομήντα πέντε χιλιάδων ευρώ (€75.000,00), πλέον τόκων και εξόδων, προς εξασφάλιση του ισόποσου μη καταβληθέντος ποσού του υπολοίπου τιμήματος για την παραίτησή μας από το ½ εξ αδιαιρέτου ασκήσεως της επικαρπίας επί του κατωτέρω περιγραφόμενου ακινήτου, συμφώνως προς το υπ' αριθμ. 6366/28.07.2017 συμβόλαιο του Συμβολαιογράφου Σπετσών [REDACTED]

ΥΠΕΡ

1. [REDACTED]

2. [REDACTED]

ΚΑΤΑ

Του Στέφανου ΚΑΣΣΕΛΑΚΗ του Θεοδώρου και της Ευαγγελίας, κατοίκου Ηνωμένων Πολιτειών Αμερικής (ΗΠΑ), επί της οδού 228 Bleecker St, Apt 17, New York, NY 10014, και προσωρινά διαμένοντος στο Διόνυσο Αττικής, επί της οδού Θεμιστοκλέους 17, γεννημένου την 29.3.1988 στο Αμαρούσιο Αττικής, με ΑΔΤ Χ066622 και ΑΦΜ 125129270 της ΔΟΥ Κηφισιάς

ΕΠΙ

Του ½ εξ αδιαιρέτου της φιλής κυριότητας μίας διώροφης οικίας που αποτελείται από ισόγειο όροφο, συγκείμενο από είσοδο, διάδρομο, ένα καθημερινό δωμάτιο, ένα υπνοδωμάτιο, λουτρό και κουζίνα, επιφανείας μέτρων τετραγωνικών εκατόν εβδομήντα ενός και 10/00 (171,10) και πρώτο (Α') πάνω από το ισόγειο όροφο συγκείμενο από τέσσερα (4) υπνοδωμάτια, καθημερινό δωμάτιο, δύο (2) W.C. και λουτρό, επιφανείας μέτρων τετραγωνικών εκατόν δέκα έξι και 70/00 (116,10) μετά των βεραντών της και μετά των εν γένει συστατικών και των παραρτημάτων του οικοπέδου της, το οποίο βρίσκεται στην περιφέρεια του Δήμου Σπετσών, στη θέση «Κουνουπίτσα» στην ενορία Αγίων Αποστόλων και ήδη Αγίου Ιωάννου Προδρόμου, η οποία έχει έκταση τετρακοσίων εξήντα επτά τετραγωνικών μέτρων και 20/00 (467,20) όπως φαίνεται με τα στοιχεία ΑΠΤΕΑ στο από Ιουλίου 1977 σχεδιάγραμμα του μηχανικού [REDACTED] το οποίο προσαρτήθηκε στο υπ' αριθμόν 4487/1977 συμβόλαιο του Συμβολαιογράφου Σπετσών [REDACTED] ως και στο από έτους 1989 σχεδιάγραμμα του μηχανικού [REDACTED] επικυρωμένο αντίγραφο του οποίου με την επ' αυτού υπεύθυνη δήλωσή του κατά τις διατάξεις του άρθρου 5 του Ν.651/1977, προσαρτήθηκε

